

ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА-ДОГОВОР АРЕНДЫ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

РФ, Ленинградская область,
Всеволожский район, деревня Коккорево

Дата размещения oferty: 01 июня 2023 г.

В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ настоящий договор адресован неопределенному кругу физических лиц, именуемыми далее по тексту «Арендатор», является официальным публичным предложением (офертой) общества с ограниченной ответственностью «АКВА МАРИН ГРУПП», в лице Генерального директора Новиковой Ирины Александровны, действующей на основании Устава, далее по тексту именуемое «Арендодатель», заключить настоящий Договор аренды движимого имущества (далее – Договор) на указанных ниже условиях:

1. Термины и определения

1.1. Договор-Оферта аренды движимого имущества (далее – Договор) – настоящий документ «Публичная оферта-договор аренды движимого имущества», размещенный в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>, а также направляемый в целях ознакомления посредством электронной почты либо предоставляемый в целях ознакомления любыми другими способами, являющийся предложением Арендодателя заключить Договор с любым физическим лицом, которое отзовется принять ее на условиях, указанных в данном предложении. Оферта вступает в силу с момента ее размещения в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>, а также с момента направления в целях ознакомления посредством электронной почты либо предоставления в целях ознакомления любыми другими способами и действует до момента отзыва Оферты Арендодателем. Арендодатель вправе в любое время по своему усмотрению изменить условия Оферты или отозвать ее. В случае изменения Арендодателем условий Оферты, изменения вступают в силу с момента размещения измененных условий Оферты в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>, если иной срок не указан Арендодателем при таком размещении.

1.2. Арендодатель - общество с ограниченной ответственностью «АКВА МАРИН ГРУПП» (ИНН: 7810905508, ОГРН: 1207800137049, юридический адрес: 196105, г. Санкт-Петербург, Внутригородская территория муниципального округа Московская застава, Юрия Гагарина пр-кт, дом № 1, литер А, квартира 81-Н/745), заключившее с Арендатором Договор, на условиях, предусмотренных настоящей Офертой.

1.3. Арендатор – любое дееспособное физическое лицо, достигшее 18 лет, имеющее право вступать в договорные отношения с Арендодателем, заключившее с Арендодателем Договор-Оферту путем ее акцепта, т.е. полного и безоговорочного принятия Оферты.

1.4. Акцепт оферты – полное и безоговорочное принятие Оферты, осуществляемое путем принятия Арендатором условий оферты на сайте, размещенном в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>, и осуществления оплаты стоимости аренды имущества, либо совершения Арендатором действий по оплате стоимости аренды имущества при бронировании имущества на условиях настоящей Оферты. С момента осуществления оплаты, условия настоящей Оферты считаются принятыми Арендатором, а Договор считается заключенным.

1.5. Приложение №1 к Договору «Форма бронирования» - документ, подтверждающий согласование между Арендатором и Арендодателем срока, объекта и стоимости аренды и иных условий, предусмотренных формой бронирования, путем направления Арендодателем Арендатору подтверждения бронирования по электронной почте, указанной Арендатором при заполнении формы бронирования в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>.

1.6. Приложение №2 к Договору «Акт приема-передачи имущества» – документ, подписываемый Арендатором в момент приема-передачи имущества.

1.7. Приложение №3 к Договору «Акт возврата имущества» – документ, подписываемый Арендатором при осуществлении возврата имущества Арендодателю.

1.8. Имущество – размещенные в сети Интернет <https://ladogapark.ru> объекты аренды:

Наименование объекта	Кол-во объектов, шт.	Площадь одного объекта, м2	Общая площадь группы объектов, м2	Номера объектов
----------------------	----------------------	----------------------------	-----------------------------------	-----------------

Объекты для аренды

Домик в лесу 7 чел.	3	80	240	101, 102, 103
Домик в лесу 4 чел.	2	32	64	110, 111
Домик в лесу 2 чел.	6	18	108	104, 105, 106, 107, 108, 109
Домик рыбака 2 чел.	1	30	30	100
Домик в лесу 4 чел. - Барнхаус (2023 г.)	4	55	220	112, 113, 114
Кедровый гриль-домик 30 чел.	2	50	100	202, 205
Кедровый гриль-домик 12 чел.	3	10	30	201, 203, 204
Павильон в лесу 50 чел.	1	100	100	302
Веранда на берегу 15 чел.	2	50	100	306, 307
Беседка восьмигранная крытая 12 чел.	2	30	60	805, 806
Беседка шестигранная крытая 8 чел.	3	15	45	801, 802, 803
Кайтерская на берегу 15 чел.	1	20	20	301
Шатер 6 чел.	3	10	30	701, 702, 703, 704, 705, 706
Стол с навесом 6 чел.	14	4	56	401-414
Стол на 12 чел.	3	8	24	630, 631, 632
Стол на 4 чел.	20	2	40	601-621
Баня 4 чел.	1	7	7	Арендуется совместно с «Домиком рыбака» 100
Кедровая баня на 6 чел.	1	10	10	501
Баня в лесу 8 чел.	1	70	70	502

Объекты аренды расположены на земельном участке: Ленинградская область, Всеволожский район, Кировское лесничество, Вагановское участковое лесничество, квартал № 119 (выделы 1 (часть), 2, 3 (часть), 4, 5 (часть), 6, 7 (часть), 8 (часть), 9 (часть), 11, 12 (часть), 14 (часть), 36 (часть)) (ранее: Ленинградская область, Всеволожский район, Кировский лесхоз, Вагановское лесничество, квартал № 119 (выделы 1 (часть), 2, 3 (часть), 4, 5 (часть), 6, 7 (часть), 8 (часть), 9 (часть), 11, 12 (часть), 14 (часть), 36 (часть))).

2. Предмет договора

2.1. В соответствии с условиями Договора Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование имущество (далее - Имущество), расположенное на земельном участке: Ленинградская область, Всеволожский район, Кировское лесничество, Вагановское участковое лесничество, квартал № 119 (выделы 1 (часть), 2, 3 (часть), 4, 5 (часть), 6, 7 (часть), 8 (часть), 9 (часть), 11, 12 (часть), 14 (часть), 36 (часть)) (ранее: Ленинградская область, Всеволожский район, Кировский лесхоз, Вагановское лесничество, квартал № 119 (выделы 1 (часть), 2, 3 (часть), 4, 5 (часть), 6, 7 (часть), 8 (часть), 9 (часть), 11, 12 (часть), 14 (часть), 36 (часть))).

2.2. Индивидуальные характеристики передаваемого в аренду Имущества, срок начала и окончания аренды, стоимость аренды, а также иные условия указываются по форме Приложения №1 к Договору.

2.3. Имущество принадлежит Арендодателю на праве собственности.

2.4. Имущество будет использоваться для временного проживания Арендатора и проживающих совместно с ним лиц исключительно для личных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности. Использование Имущества Арендатором в иных целях запрещается.

2.5. Арендодателем исполняются обязательства по Договору в соответствии с Правилами, размещенными в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>. Указанные Правила являются обязательными для соблюдения Арендатором.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Передать Арендатору и проживающим совместно с ним лицам имущество в соответствии с оплаченным (забронированным) Арендатором периодом аренды.

3.2. Арендодатель вправе:

3.2.1. Требовать от Арендатора оплаты аренды в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.2. Требовать от Арендатора и проживающих совместно с ним лиц соблюдения и выполнения Правил, размещенных в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>.

3.2.3. Требовать от Арендатора освобождения имущества по истечении срока аренды.

3.2.4. Отказать Арендатору в бронировании имущества, если на указанную в Заявке на бронирование дату отсутствуют свободные места.

3.3. Арендатор обязан:

3.3.1. Незамедлительно сообщать Арендодателю об изменении сведений, имеющих значения для исполнения обязательств Арендодателем по Договору.

3.3.2. Своевременно оплачивать стоимость аренды в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим Прейскурантом цен, размещенном в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>.

3.3.3. Ознакомиться и безоговорочно соблюдать Правила, размещенные в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>, а также организовать ознакомление с указанными Правилами совместно проживающих с Арендатором лиц.

3.3.4. Соблюдать ст. 2.6. Областного закона Ленинградской области от 02.07.2003 N 47-оз «Об административных правонарушениях», согласно которой нарушение установленных областным законом запретов, направленных на обеспечение права граждан на покой и тишину на территории Ленинградской области, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи рублей до двух тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч рублей до десяти тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от десяти тысяч рублей до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч рублей до тридцати тысяч рублей (ч. 1). Повторное в течение года совершение правонарушения, предусмотренного частью 1 настоящей статьи, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч рублей до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч рублей до тридцати тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от тридцати тысяч рублей до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч рублей до восьмидесяти тысяч рублей (ч.2).

3.3.5. Согласовать в письменной форме с Арендодателем установку звукового оборудования на территории Объекта аренды.

3.3.6. Обеспечить надлежащих порядок и сохранность переданных в аренду помещений, имущества и материальных ценностей Арендодателя.

3.3.7. При обнаружении порчи имущества по вине Арендатора либо проживающих совместно с ним лиц, составляется Акт о фиксации причинения ущерба, порчи и/или утраты имущества (далее – Акт о фиксации ущерба), в котором фиксируются объем, размер причиненного ущерба. Фиксация факта причинения ущерба может быть указана в Акте возврата имущества. Порча либо утрата ценностей, не указанных в Прейскуранте порчи имущества, оценивается Исполнителем при составлении Акта о фиксации ущерба, в порядке, предусмотренными Правилами, размещенными в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>.

Ущерб возмещается Арендатором в полном объеме в день составления Акта о фиксации ущерба либо Акта возврата имущества путем внесения наличных денег в кассу Арендодателя либо путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.4. Арендатор вправе:

3.4.1. Требовать от Арендодателя предоставления информации по вопросам, касающимся исполнения обязательств по настоящему Договору.

4. Условия бронирования. Стоимость и расчеты по Договору

4.1. Бронирование имущества осуществляется на сайте, размещенном в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru> при предоставлении Арендатором сведений (имя, фамилия, номер мобильного телефона, адрес электронной почты) и оплатой путем безналичного расчета в размере 100 % либо в размере, предусмотренном при заполнении формы бронирования.

4.2. Оплата аренды осуществляется согласно стоимости, размещенной на сайте в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>, в рублях. Указанная стоимость включает в себя НДС по ставке, установленной НК РФ. Форма оплаты – безналичный расчет (при бронировании) и безналичный или наличный расчет (по факту пребывания). Арендатор считается исполнившим свою обязанность по оплате аренды с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя и/или внесения наличных денег в кассу Арендодателя.

4.3. Срок аренды

4.3.1. Объекты посуточной аренды:

«Домик в лесу»	заезд после 15:00, выезд до 12:00 (следующего дня)
«Домик рыбака»	заезд после 15:00, выезд до 12:00 (следующего дня)

4.3.2. Объекты дневной аренды:

«Кедровый гриль-домик»	заезд после 10:00, выезд до 22:00 (этого же дня)
«Павильон в лесу»	заезд после 10:00, выезд до 22:00 (этого же дня)
«Веранда на берегу»	заезд после 10:00, выезд до 22:00 (этого же дня)
«Кайтерская на берегу»	заезд после 10:00, выезд до 22:00 (этого же дня)
«Беседка крытая»	заезд после 10:00, выезд до 22:00 (этого же дня)
«Шатер»	заезд после 10:00, выезд до 22:00 (этого же дня)
«Стол с навесом»	заезд после 10:00, выезд до 22:00 (этого же дня)
«Стол для пикника»	заезд после 10:00, выезд до 22:00 (этого же дня)

4.3.3. **Объекты почасовой аренды:** «Кедровая баня», «Баня в лесу» заезд после 10:00, выезд до 22:00 (почасовая оплата, минимум 2 часа).

4.4. При аренде домиков с посуточным проживанием, с целью обеспечения сохранности имущества Арендодателя и в качестве гарантии соблюдения Правил, размещенных на сайте в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>, Арендатор вносит залог в размере, указанном в Акте приема-передачи имущества. Залог возвращается в момент возврата имущества, при условии соблюдения Правил, размещенных на сайте в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>, и отсутствии ущерба имуществу Арендодателя. Залог является обязательным условием для аренды имущества.

4.4.1. При отсутствии залоговой суммы у Арендатора Арендодатель вправе отказаться исполнения от Договора в одностороннем порядке, при этом денежные средства, оплаченные Арендатором за аренду имущества, не возвращаются.

4.4.2. В случае наличия ущерба имуществу Арендодателя, при условиях соблюдения п. 3.3.5 Договора, Арендодатель вправе удержать сумму залога в счет возмещения ущерба.

4.5. Порядок приема-передачи и возврата имущества

4.5.1. При прибытии на территорию размещения имущества, Арендатору необходимо предъявить Арендодателю код бронирования, который направляется автоматически по адресу электронной почты Арендатора после оплаты и подтверждения бронирования. При передаче имущества, Стороны подписывают Акт приема-передачи (Приложение №2 к Договору).

4.5.2. По окончании срока аренды Стороны подписывают Акт возврата имущества (Приложение №3 к Договору).

4.6. Продление срока аренды свыше оплаченного периода возможно только за дополнительную плату по предварительному согласованию с Арендодателем.

4.7. Дополнительная плата за пребывание совместно проживающих с Арендатором лиц, свыше указанного количества, устанавливается в соответствии с условиями бронирования для каждого

объекта отдельно и доступна на сайте, размещенном в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>.

4.8. Отмена бронирования.

4.8.1. При отказе от бронирования (одностороннем отказе Арендатора от исполнения договора) предоплата возвращается не позднее чем за 14 календарных дней до даты планируемого заезда или в течении суток после осуществления оплаты. Предоплата не возвращается, если бронирование было сделано на праздничные дни, а также если отказ от бронирования был сделан позднее чем за 14 календарных дней до даты планируемого заезда.

4.8.2. Возврат денежных средств происходит только при условии заполненного заявления (по форме Приложения №4 к Договору), которое необходимо направить на электронную почту booking@ladogapark.ru с указанием номера бронирования, ФИО, реквизитов расчетного счета Арендатора с которого была произведена оплата, на который будет произведен возврат денежных средств, а также скан-копией паспорта лица Арендатора. Возврат денежных средств осуществляется в течение 30 календарных дней с момента получения соответствующего заявления.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств (форс-мажор), наступивших после подписания настоящего Договора, таких как: пожар, землетрясение, наводнение и другие стихийные бедствия; война или военные действия, национальные или отраслевые забастовки и т.п., а также имеющие обязательную силу постановления Правительства Российской Федерации, указы Президента Российской Федерации или распоряжения (указания) иных государственных органов.

5.2. Сторона, для которой создана невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней в письменной форме уведомить другую Сторону о начале и возможном сроке окончания вышеуказанных обстоятельств и их последствий. Неуведомление или несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на эти обстоятельства.

5.3. Если вышеуказанные обстоятельства продолжаются более 20 (двадцати) календарных дней, то каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения дальнейших обязательств по настоящему Договору, и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

6. Разрешение споров

6.1. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, считающая, что ее права нарушены (далее в настоящем разделе - заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

6.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

6.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения претензии.

6.4. Споры, вытекающие из Договора, передаются в суд по месту нахождения Арендодателя.

7. Изменение и расторжение Договора

7.1. Расторжение Договора возможно по соглашению Сторон путем подписания соглашения о расторжении договора.

7.2. Арендодатель вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

7.2.1. Если Арендатор либо совместно проживающие с ним лица нарушают Правила, размещенные на сайте в сети Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>.

7.2.2. Если Арендатор либо совместно проживающие с ним лица ухудшают состояние переданного имущества.

7.2.3. В случае нарушения порядка оплаты, установленного в п. 4.6. Договора.

7.2.4. Если Арендатор не внес сумму залога в порядке, указанном в п. 4.4 Договора.

7.3. В случаях, предусмотренных п. 7.2.1. – 7.2.4. перечисленные денежные средства Арендатором в качестве арендной платы, Арендодателем не подлежат возврату.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента Акцепта Оферты Арендатором и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств либо до момента расторжения Договора.

8.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. Согласие на обработку персональных данных

8.3.1. Арендатор, в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе дает согласие Арендодателю:

- на обработку персональных данных - любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных;

- автоматизированную обработку персональных данных - обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники;

- блокирование персональных данных - временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных);

- уничтожение персональных данных - действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных;

обезличивание персональных данных - действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту персональных данных;

8.3.2. Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие субъекта персональных данных: ФИО, паспортные данные (данные иного документа, удостоверяющего личность), контактные данные (номер мобильного телефона, номер домашнего телефона); электронный почтовый адрес, гос. номер транспортного средства (при необходимости); данные банковской карты (при оплате безналичным способом);

8.3.3. Цель обработки персональных данных: в целях надлежащего исполнения обязательств Арендодателем по Договору.

8.3.4. Способы обработки персональных данных: с помощью автоматизированной системы, без использования средств автоматизации.

8.3.5. Срок действия настоящего согласия на обработку персональных данных составляет 5 (пять) лет.

8.4. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность между Сторонами. Арендодатель не принимает на себя никаких условий и обязательств в отношении предмета Договора, кроме указанных в самом Договоре и приложениях к нему, за исключением случаев, когда такие условия или обязательства отдельно зафиксированы в письменном виде и подписаны Сторонами.

9. Перечень приложений к договору:

Приложение № 1. Форма бронирования;

Приложение № 2. Акт приема-передачи имущества;

Приложение № 3. Акт возврата имущества;

Приложение №4. Заявление на возврат денежных средств.

10. Реквизиты Арендодателя

Арендодатель ООО «АКВА МАРИН ГРУПП»
ИНН: 7810905508/ КПП: 781001001
ОГРН: 1207800137049/ ОКПО: 46114022
Расчетный счет: 40702810190060000963
Банк: ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
БИК: 044030790, Корр. счет: 30101810900000000790
Юридический адрес: 196105, Санкт-Петербург г,
Внутригородская территория муниципальный округ
Московская застава, Юрия Гагарина пр-кт, дом № 1,
литер А, квартира 81-Н/745

Генеральный директор ООО «АКВА МАРИН ГРУПП»
 /Новикова Ирина Александровна/
М.П.



Приложение № 1
к публичной оферте - договору аренды движимого имущества

ФОРМА БРОНИРОВАНИЯ

Номер брони:
Объект:
Общая стоимость:
Минимальная предоплата:
Начало срока аренды:
Окончание срока аренды:
Фамилия и имя:
Телефон:
E-mail:
Количество человек:
Парковочных мест:

Уважаемый гость!

Просим Вас ознакомиться с правилами, действующими на территории объекта аренды,
размещенными на сайте: <https://ladogapark.ru>

Реквизиты Арендодателя

Арендодатель ООО «АКВА МАРИН ГРУПП»

ИНН: 7810905508

КПП: 781001001

ОГРН: 1207800137049

ОКПО: 46114022

Расчетный счет: 40702810190060000963


Банк: ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

БИК: 044030790

Корр. счет: 30101810900000000790

Юридический адрес: 196105, Санкт-Петербург г, Внутригородская территория муниципального
округ Московская застава, Юрия Гагарина пр-кт, дом № 1, литер А, квартира 81-Н/745

Генеральный директор ООО «АКВА МАРИН ГРУПП»



/Новикова Ирина Александровна/

М.П.



Приложение № 2
к публичной оферте - договору аренды движимого имущества

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

РФ, Ленинградская область,
Всеволожский район, деревня Коккореве

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «АКВА МАРИН ГРУПП», в Генерального директора Новиковой Ирины Александровны, действующей на основании Устава, далее именуемое «Арендодатель», с одной стороны и гражданин РФ _____ (Ф.И.О.), далее именуемый (-ая) «Арендатор», с другой стороны составили настоящий Акт приема-передачи (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Арендодатель передает по настоящему Акту, а Арендатор принимает следующее имущество (далее – Имущество):

Объект:

Номер брони:

2. Арендатор при приеме-передаче Имущества произвел его осмотр и согласился с тем, что передаваемое в аренду Имущество находится в исправном состоянии и полностью соответствует требованиям и условиям Договора

3. Арендатор каких-либо претензий к Арендодателю по передаваемому Имуществу не имеет.

4. Арендодатель принял от Арендатора залог в размере _____ руб. в порядке, предусмотренном п. 4.4. Договора.

5. Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

6. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель

Арендатор

ООО «АКВА МАРИН ГРУПП»

ИНН: 7810905508

КПП: 781001001

ОГРН: 1207800137049

ОКПО: 46114022

Расчетный счет: 40702810190060000963

Банк: ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

БИК: 044030790

Корр. счет: 30101810900000000790

Юридический адрес: 196105, Санкт-Петербург

г, Внутригородская территория

муниципальный округ Московская застава,

Юрия Гагарина пр-кт, дом № 1, литер А,

квартира 81-Н/745

Генеральный директор ООО «АКВА МАРИН ГРУПП»



/Новикова И.А.

М.П.



Приложение № 3
к публичной оферте - договору аренды движимого имущества

АКТ ВОЗВРАТА ИМУЩЕСТВА

РФ, Ленинградская область,
Всеволожский район, деревня Коккореве

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «АКВА МАРИН ГРУПП», в Генерального директора Новиковой Ирины Александровны, действующей на основании Устава, далее именуемое «Арендодатель», с одной стороны и гражданин РФ _____ (Ф.И.О.), далее именуемый (-ая) «Арендатор», с другой стороны составили настоящий Акт возврата (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Арендатор возвращает принятое им имущество по Акту приема-передачи, а Арендодатель принимает следующее имущество (далее – Имущество):

Объект:
Номер брони:

2. В соответствии с условиями Договора при возврате Имущества Арендодателю были произведены следующие действия: внешний осмотр имущества.

3. Имущество осмотрено и проверено Арендодателем: принято им без замечаний / выявлены следующие недостатки (*нужное подчеркнуть*):

5. Арендодатель самостоятельно устраняет недостатки в возвращаемом Имуществе. Арендатор обязуется в срок указанный в Договоре возместить понесенные при этом убытки.

6. Арендодатель вернул Арендатору залог в размере _____ руб. в порядке, предусмотренном п. 4.4. Договора.

7. Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель
ООО «АКВА МАРИН ГРУПП»
ИНН: 7810905508
КПП: 781001001
ОГРН: 1207800137049
ОКПО: 46114022
Расчетный счет: 40702810190060000963
Банк: ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
БИК: 044030790
Корр. счет: 30101810900000000790
Юридический адрес: 196105, Санкт-Петербург
г, Внутригородская территория
муниципальный округ Московская застава,
Юрия Гагарина пр-кт, дом № 1, литер А,
квартира 81-Н/745

Арендатор

Генеральный директор ООО «АКВА МАРИН
ГРУПП»

 /Новикова И.А.



Приложение № 4
к публичной оферте - договору аренды движимого имущества

Кому: В общество с ограниченной ответственностью
«АКВА МАРИН ГРУПП» ИНН: 7810905508,
ОГРН: 1207800137049, юридический адрес:
196105, г. Санкт-Петербург, Внутригородская
территория муниципальный округ Московская
застава, Юрия Гагарина пр-кт, дом № 1, литер
А, квартира 81-Н/745

ЗАЯВЛЕНИЕ О ВОЗВРАТЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

В связи с односторонним отказом от исполнения Публичной оферты-договора аренды движимого имущества, размещенного на сайте Интернет по адресу: <https://ladogapark.ru>, я, _____ (ФИО), прошу осуществить возврат денежных в порядке, предусмотренном п. 4.8. Договора.

Номер бронирования
Реквизиты расчетного счета Арендатора, с которого Арендатором была произведена оплата и на которые Арендодателем будет произведен возврат денежных средств

Приложение: скан-копия паспорта Арендатора.

Подпись Арендатора _____ / _____

«__» _____ 20__ г.